



D-topia
翠鳥園

限定1区画

羽曳野市 翠鳥園に

新モデルハウス 誕生

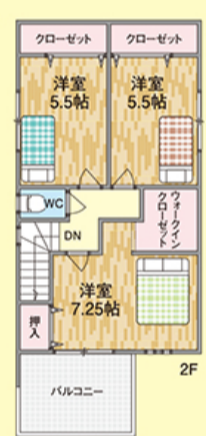
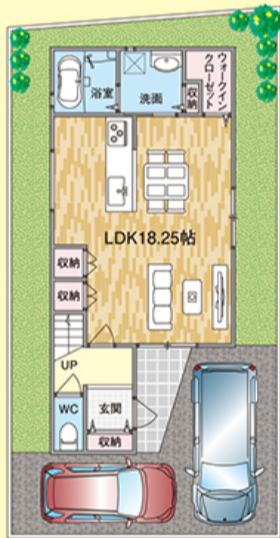
至便・閑静な住環境 通勤・通学も安心!

急行停車 近鉄南大阪線 「古市」駅 徒歩 10分

通学安心! 小学校 徒歩 1分

買い物便利! スーパー 徒歩 5分

※現地モデルハウス



ウォークインクローゼット

1Fと2Fにそれぞれウォークインクローゼットを設置。リビングのウォークインクローゼットは来客時はクロークルームとして活躍します。



リビング

リビングはゆとりの18.25帖。ウォークインクローゼットをはじめ収納豊富ですっきりと片付きます。

キッチン・ダイニング

キッチンは人気のカウンタータイプ。木目調の段天井がアクセントになり印象的。

MODEL HOUSE

■土地面積 / 105.46㎡ (約31.90坪)
■延床面積 / 93.25㎡ (約28.20坪)

任意的な開放感 NoPPO 全室天井高 2600mmの家

耐震等級3

即入居可

販売価格 3,380万円
外構工事費・消費税込

●所在地 羽曳野市翠鳥園 ●交通 近鉄南大阪線「古市」駅徒歩約10分 ●総区画数 全1区画
●販売価格(外構工事費・消費税込) 3,380万円 ●土地面積 105.46㎡ ●延床面積 93.25㎡
●建ぺい率 60% ●容積率 150% ●用途地域 第1種低層住居専用地域 ●構造 木造2階建
一戸建 ●建築確認番号 第トラス23-2065号 ●取引態様 売主代理



D-topia 藤井寺 御舟町 全7区画

子育て世代におススメ! 通勤・通学に便利な立地

大好評分譲中

FREE!! フリープラン 区画有り

耐震等級3 対応可能

任意的な開放感 NoPPO 全室天井高 2600mmの家 対応可能

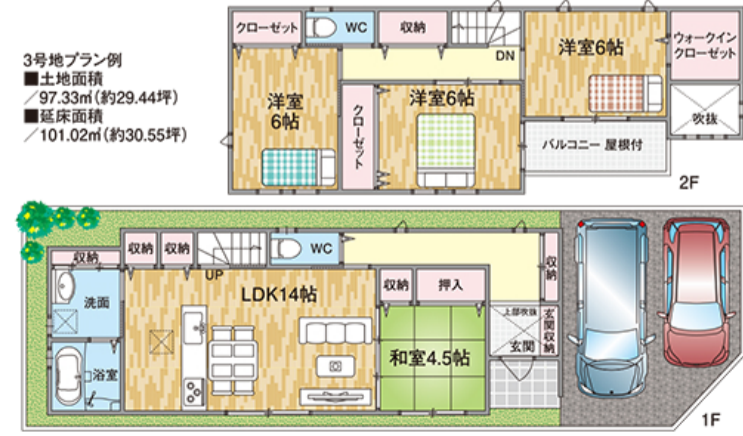
広告初登場!!

近鉄南大阪線 「藤井寺」駅 徒歩 12分

小学校 徒歩 9分

中学校 徒歩 2分

イオン藤井寺 徒歩 13分



3号地プラン例
■土地面積 / 97.33㎡ (約29.44坪)
■延床面積 / 101.02㎡ (約30.55坪)



●所在地 大阪府藤井寺御舟町 ●交通 近鉄南大阪線「藤井寺」駅徒歩約12分 ●総区画数 全7区画 ●販売価格(外構工事費・消費税込) 3,680万円
~(土地価格 / 1,730万円~建物価格 / 1,950万円~) ●土地面積 / 95.16㎡~ ●延床面積 / 90㎡より自由設計 ●建ぺい率 / 60% ●容積率 / 200%
●用途地域 / 第1種中高層住居専用地域 ●構造 / 木造2階建一戸建 ●取引態様 / 売主代理

For your 住マイル ☺

株式会社 大黒ホーム

■(公社)全日本不動産協会大阪府本部
■(公社)不動産保証協会大阪府本部
■宅地建物取引業免許大阪府知事(5)第49594号

https://www.daikoku-h.com

〒583-0871 羽曳野市野々上2丁目31-3

[毎週木曜定休日]

WEBはこちら

●資料請求・お問い合わせは

☎(072)954-1010