



D-topia
大ヶ塚

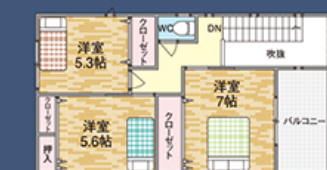
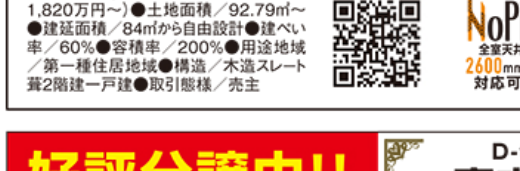
全2区画

MODEL HOUSE OPEN!

土地面積 約40坪 買い物便利! スーパー徒歩約6分

広々 モデルハウス 見学会開催

通学も安心!
小学校送迎バス有り!



No.02 MODEL HOUSE

■土地面積 / 132.67㎡ (約40.13坪) ■延床面積 / 102.26㎡ (約30.93坪)

エントランスホールの吹き抜けが印象的。
各所に収納を豊富に設けた暮らしやすい設計。



普通車1台+軽自動車2台
駐車可能です。

キッチンからカウンター越しに
リビング、和室を通して
庭まで視線が通る開放的な空間が魅力。

圧倒的な開放感
NoPpo
全室天井高
2600mmの家

耐震等級3
☆☆☆

オール電化
モデルハウス

販売価格
2,480万円
外構工事費・消費税込

●所在地 / 南河内郡河南町大ヶ塚 ●交通 / 近鉄長野線「富田林」駅
バス徒歩3分 ●総区画数 / 全2区画 ●販売価格 (外構工事費・消費税
税込) / 2,480万円 ●土地面積 / 132.67㎡ ●延床面積 / 102.26㎡
●建ぺい率 / 60% ●容積率 / 200% ●用途地域 / 第一種住居地域
●構造 / 木造スレート葺2階建一戸建 ●建築確認番号 / 第トラス
22-2944号 ●取引態様 / 売主代理

詳しくはHPへ



即入居可



※現地モデルハウス

広告初登場

D-topia
喜志

全8区画

販売価格
3,280万円
外構工事費・消費税込

●所在地 / 大阪府富田林市喜志町1丁
目 ●交通 / 近鉄長野線「喜志」駅徒歩9
分 ●総区画数 / 全8区画 ●販売価格 (外
構工事費・消費税税込) / 3,280万円 ●土
地価格 / 1,460万円 ●建物価格 /
1,820万円 ●土地面積 / 92.79㎡ ●
●延床面積 / 84㎡から自由設計 ●建ぺい
率 / 60% ●容積率 / 200% ●用途地域
●第一種住居地域 ●構造 / 木造スレート
葺2階建一戸建 ●取引態様 / 売主



圧倒的な開放感
NoPpo
全室天井高
2600mmの家
対応可能

FREE!!
フリープラン
区画有り

耐震等級3
☆☆☆
対応可能

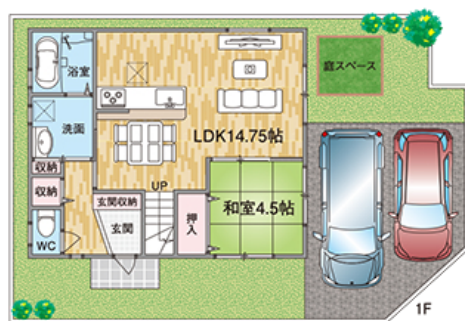
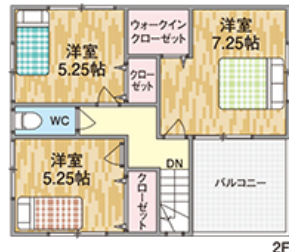
近鉄長野線
「喜志」駅 徒歩9分

小学校
徒歩6分 | スーパー
徒歩10分

No.02 PLAN

■土地面積 / 104.07㎡ (約31.48坪)
■延床面積 / 91.09㎡ (約27.55坪)

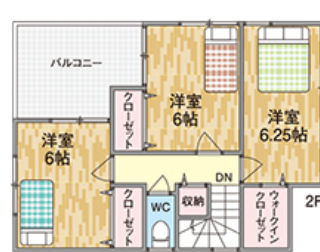
ガーデニングや家庭菜園が
楽しめる庭スペースを設けた
モデルハウス。
バルコニーも広々。



No.03 PLAN

■土地面積 / 110.50㎡ (約33.42坪)
■延床面積 / 97.71㎡ (約29.55坪)

広い駐車スペースは3台まで
駐車が可能。来客時にも
重宝します。バルコニーは
広く家庭菜園も可能です。



好評分譲中!!

詳しくはスタッフまでお問合せください。

D-topia
喜志駅近
《全5区画》

D-topia
古市駅前
《全3区画》

D-topia
羽曳ヶ丘
《全3区画》

D-topia
河南町
《全7区画》

D-topia
古市城山シリーズ
《全6区画》

※掲載分譲地の土地は、土地売買契約後3ヶ月以内に当社と建築請負契約を結んでいたことを停止条件として販売いたします。この期間内に建築請負契約が成立しない場合は、売買契約はなかったことになり、申込金その他お預かりした金員は全額無条件にて返還いたします。

■広告有効期限 / 令和6年12月末日