

ダブル発電標準装備のエコライフタウン！

ディートピア
古市東
＜全7区画＞

No.3 MODEL HOUSE
【販売価格】
外構工事費・消費税込 **2,780万円**

“和”を感じるモダンデザイン **NEWモデルハウスオープン！**

■土地面積/120.27㎡(36.30坪)
■建築面積/107.64㎡(32.55坪) **4LDK**

ダブル発電 標準装備

キッチン カフェ
スヌック カワック



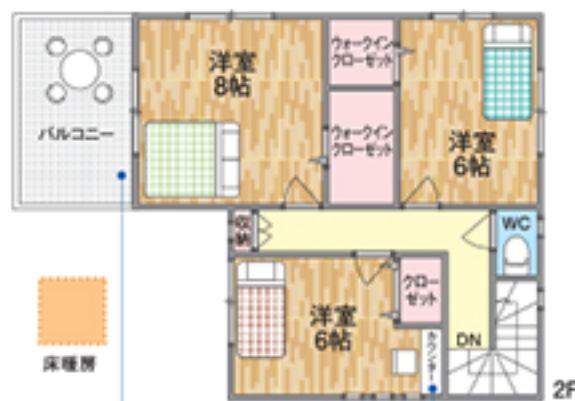
LDK

LDKはゆったり18帖。続き間の和室を開放すればさらに大空間に。



Japanese room

玄関ホールから直接アプローチできる和室は客間として最適。LDKの続き間として、家族の憩いの空間としても活躍します。



Balcony

ワイドサイズのバルコニー。椅子とテーブルを置いてアウトドアリビングとしても使えます。



Counter

ワークスペースとして、ちょっとした書斎としても使える便利な空間です。

No.5
4LDK PLAN

■土地面積/195.39㎡(59.10坪)
■建築面積/110.13㎡(33.31坪)
【販売価格】外構工事費・消費税込 **2,980万円**

ダブル発電 標準装備

敷地面積約60坪。広い庭を満喫する住まい



No.2
4LDK PLAN

■土地面積/117.28㎡(35.47坪)
■建築面積/84.46㎡(25.54坪)
【販売価格】外構工事費・消費税込 **2,260万円**

ダブル発電 標準装備

水廻りの家事動線や勝手口等、ママ想いの家



この立地で土地面積約30坪～約61坪！

近鉄南大阪線「駒ヶ谷」駅 徒歩9分

急行停車 近鉄南大阪線「古市」駅 徒歩15分

●所在地/羽曳野市川向●交通/近鉄南大阪線「駒ヶ谷」駅徒歩9分・「古市」駅徒歩15分●総区画数/全7区画●販売価格(外構工事費・消費税込)/2,260万円～(土地価格/890万円～建物価格/1,370万円～)●土地面積/100.59㎡～●延床面積/80㎡以上自由設計●建ぺい率/60%●容積率/200%●用途地域/市街化調整区域●構造/木造2階建●戸建●建築確認番号/築トラス18-0656号●取引態様/売主代理

大黒なら住みたい街に建てられる！
ディートピアシリーズ好評分譲中！

シンプル&エレガント
モデルハウス好評公開中！

ディートピア南古市(全12区画)

【販売価格】
外構工事費・消費税込 **2,460万円～**

駅徒歩3分！
駅近でこの価格！お早めに！

ディートピア高鷲(全2区画)

【販売価格】
外構工事費・消費税込 **2,260万円～**

ゆとりの敷地で理想の暮らし
Newモデルハウス公開中！

ディートピア富田林Ⅱ(限定1区画)

【販売価格】
外構工事費・消費税込 **2,350万円**

藤井寺市の人気分譲地！
残り区画わずかです！

ディートピア藤井寺(全23区画)

【販売価格】
外構工事費・消費税込 **2,360万円～**

ダブル発電は光熱費が断然お得に！

年間光熱費がわずか約 **37,000円!**

ダブル発電 ENE-FARM X SOLAR

■年間光熱費比較 4人家族・戸建住宅・ハンファQセルズ製太陽光(3.6kw)の試算例



※1 エネファームtypeS・太陽光発電3.6kwを組み合わせた場合の一般的な家庭での使用状況を想定した例です。全部は使用設備・諸条件などにより変わります。詳しくは係員までお問い合わせください。

株式会社 **大黒ホーム**

ファクスのサービスも受付中 Fax.072-954-1020

毎週木曜定休日

他にも多数、物件をご用意。詳しくはホームページをご覧ください。
大黒ホーム 検索 <http://www.daikoku-h.com>

TEL.072-954-1010



※掲載中の土地は、土地売買契約締結後3ヶ月以内に当地と建築調査員の共同で確認し、その結果を以て停止処分にて取り扱います。この期間内に建築調査員の調査に不適合な場合は、売買契約をキャンセルとなり、申込金その他お預かりした金銭は全額返金にて返還いたします。

■広告有効期間/平成30年11月末日