

謹賀新年

謹んで新春のご挨拶を申し上げます。旧年中は格別のご高配を賜り、厚く御礼申し上げます。本年も相変わらぬご支援のほどお願い申し上げます。

平成三十年 大黒グループ 社員一同



来て見て体感!

モデルハウス8邸同時公開!

こだわりのデザインと自慢のマイホーム

充実の設備

住宅

大黒

2018

だ

さよふをしない
納得の家づくり

い

おにも二にも
お客様の事を考えて

お家のこと何でも!
現地相談会開催中!

ご来場
プレゼント

DAIKOKU HOUSING FESTIVAL

期間中ご来場頂いた方に

T-fal
コーヒー
メーカー

※期間限定です。先着までとなりますのでご了承ください。
※賞品はイメージです。実際の商品とは異なる場合がございます。
※アンケートにお答えいただいた方にのみお渡しさせていただきます。
※1家族につき1台とさせていただきます。

全21現場一挙大公開

古市城山V・古市城山VI・狭山・狭山駅近・西浦・藤井寺・藤ヶ丘・河南町

モデルハウス公開中!!

※現場によっては現在建築中のモデルハウスもございます。詳しくはスタッフにお問い合わせください。

大黒住宅株式会社 株式会社 大黒ホーム

次期分譲予告

- D-Topia狭山7期<全5区画>
- D-Topia狭山駅近<全7区画>
- D-Topia古市駅近II<全4区画>
- D-Topia南古市2丁目<全12区画>
- D-Topia古市東<全7区画>
- D-Topia西板持II<全3区画>
- D-Topia當麻駅近<全6区画>

新現場も続々登場!
ご期待ください!

閑静な住環境!商業施設も充実!

羽曳野市の人気地区 古市 特集



落ち着いた住環境が人気の城山住宅内! 広々モデルハウス公開中!

ガーデニングやバーベキューなど家族の夢広がる!
1号地モデルハウス ■土地面積175.75㎡(S3.16F) ■建築面積101.26㎡(30.63F)

3,550万円

即入居可

●所在地: 羽曳野市古市6丁目 ●交通: 近鉄南大阪線「古市」駅徒歩12分 ●学区: 城山小学校 ●販売価格(外構工事費・消費税込) 3,550万円 ●土地面積: 175.75㎡ ●建築面積: 101.26㎡ ●専有面積: 150㎡ ●用途: 第一種低層住居専用地域 ●構造: 木造2階建一戸建 ●建築確認番号: 第27216-16-2775号 ●取引態様: 売主

土地面積約53坪

急行停車 3台

古市駅 徒歩12分

人気の高い城山住宅内の新現場! モデルハウス 間もなく! 公開!!

3号地モデルハウス ■土地面積196.49㎡(59.43坪) ■建築面積101.85㎡(30.80坪)

2,980万円~

4LDK+屋上

駐車2台

土地面積60坪

古市駅 徒歩10分

●所在地: 羽曳野市古市5丁目 ●交通: 近鉄南大阪線「古市」駅徒歩10分 ●学区: 城山小学校 ●販売価格(外構工事費・消費税込) 2,980万円~(土地面積1,510万円~) ●建物価格: 1,470万円~ ●土地面積: 196.49㎡ ●建築面積: 101.85㎡ ●専有面積: 90㎡より自由設計 ●建ぺい率: 60% ●容積率: 150% ●用途: 第一種低層住居専用地域 ●構造: 木造2階建一戸建 ●建築確認番号: 第27216-17-2372号 ●取引態様: 売主

急行停車

屋上テラス 23.87坪

広々庭スペース

子育て環境抜群! 小学校・幼稚園徒歩3分!

3号地プラン例 ■土地面積121.50㎡(36.75坪) ■建築面積100.20㎡(30.31坪)

2,990万円~

最終分譲

土地面積約37坪

急行停車

古市駅 徒歩10分

●所在地: 羽曳野市古市5丁目 ●交通: 近鉄南大阪線「古市」駅徒歩10分 ●学区: 城山小学校 ●販売価格(外構工事費・消費税込) 2,990万円~(土地面積1,650万円~) ●建物価格: 1,340万円~ ●土地面積: 121.50㎡ ●建築面積: 82㎡より自由設計 ●建ぺい率: 60% ●容積率: 150% ●用途: 第一種低層住居専用地域 ●構造: 木造2階建一戸建 ●建築確認番号: 第27216-17-2372号 ●取引態様: 売主

古市駅近 (限定1区画)

1,980万円

急行停車 古市駅 徒歩7分!

●所在地: 羽曳野市古市3丁目 ●交通: 近鉄南大阪線「古市」駅徒歩3分 ●学区: 城山小学校 ●販売価格(外構工事費・消費税込) 1,980万円 ●土地面積: 447㎡ ●建物価格: 1,533万円 ●土地面積: 79.07㎡ ●建築面積: 85.45㎡ ●建ぺい率: 60% ●容積率: 160% ●用途: 第一種住居地域 ●構造: 木造二層二戸建 ●取引態様: 売主

※掲載分譲の土地は、土地売買契約の締結後3ヶ月以内に当社と建築請負契約を結んだことと条件として販売いたします。この期間内に建築請負契約が成立しない場合は、売買契約はなかったこととなり、申込金その他お預かりした金員は全額無条件にて返還いたします。

■広告有効期間/平成30年1月末日