

オープンハウス開催中!! NEW MODEL HOUSE

D-TOPIA ディートピア **古市城山Ⅲ** 販売価格/外構工事費・消費税込 **2,530万円**~ 新築一戸建 全7区画

現地でしか
わからない
この開放感



天井高2600mm



天井高2.6m開放感溢れる家!!

急行停車駅「古市」駅徒歩10分!
ゆとりの敷地で快適生活!

2号地モデルハウス

土地面積:121.56㎡(約36.77坪)
建物面積:97.29㎡(約29.43坪)

整理整頓しやすいよう、
各スペースに収納を設置。

- ◆玄関収納 ◆トイレ収納
- ◆洗面収納 ◆各居室収納
- ◆2階フリースペース収納

- 収納豊富
- バルコニー2箇所
- 駅近
- 南向き
- P2台
- 土地面積約37坪



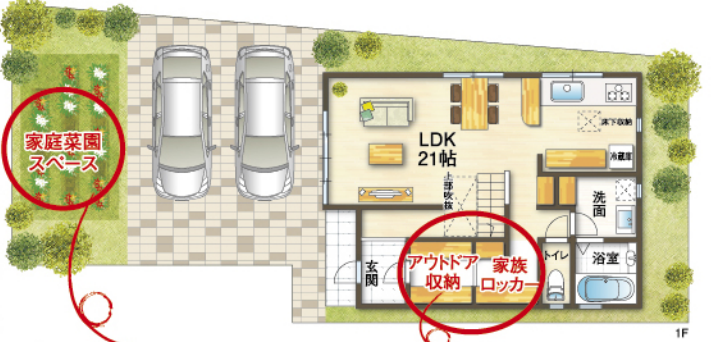
■所在地/羽曳野市古市5丁目 ■交通/近鉄南大阪線「古市」駅徒歩10分 ■総区画数/7区画 ■土地面積/95.97㎡~175.15㎡ ■建延面積/80.00㎡より自由設計 ■地目/宅地 ■用途地域/第1種低層住居専用地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/150% ■道路幅員/5.0m ■構造/木造2階建一戸建 ■取引態様/売主代理

約60坪の広々敷地! オープンハウス初公開!

古市7丁目 新築一戸建 限定1区画 羽曳野市

販売価格/外構工事費・消費税込 **2,480万円**
土地面積:193.96㎡(約58.67坪)
建物面積:99.78㎡(約30.18坪)

- 家族ロッカー
- ロフト
- 中2階和室
- 家庭菜園スペース
- P2台
- 土地面積約60坪



家庭菜園スペース
家庭菜園やバーベキューなど癒しの趣味スペース。

アウトドア収納&家族ロッカー
くつや、釣り・キャンプなどの趣味道具、生活用品の買い置きなどが収納できます。



中2階和室
ちょっとした癒しの空間を1階と2階の間に設置しました。

約53坪の広々敷地! 閑静な街並みです 古市城山住宅街!

古市城山 新築一戸建 全2区画 羽曳野市

販売価格/外構工事費・消費税込 **3,550万円**
1号地モデルハウス
土地面積:175.50㎡(約53.08坪)
建物面積:101.26㎡(約30.63坪)

- テラス
- バルコニー2箇所
- 濡縁
- 家庭菜園スペース
- P2台
- 土地面積約53坪



家庭菜園スペース(2箇所)
家庭菜園やバーベキューなど癒しの趣味スペースが2箇所。

テラス
休日には読書やティータイムなどお洒落に満喫。

濡縁
日向ぼっこや洗濯物のたたみスペースに。

理想と夢を叶えます
フリープラン区画あり

島泉陵南の森 広告初登場 近鉄南大阪線「高鷲」駅徒歩9分! 近鉄南大阪線「藤井寺」駅徒歩14分!

島泉陵南の森 新築一戸建 限定1区画 羽曳野市

販売価格/外構工事費・消費税込 **2,380万円**
土地面積:89.43㎡(約27.05坪)
建物面積:87.49㎡(約26.46坪)

- 大型バルコニー
- 生活施設充実
- 収納豊富
- 駅近
- P2台
- 土地面積約27坪



■所在地/羽曳野市島泉B丁目 ■交通/近鉄南大阪線「高鷲」駅徒歩9分 近鉄南大阪線「藤井寺」駅徒歩14分 ■土地面積/89.43㎡ ■建延面積/87.49㎡ ■総区画数/2区画 ■地目/宅地 ■用途地域/第2種中高層住居専用地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■構造/木造2階建一戸建 ■取引態様/売主代理



理想と夢を叶えます
フリープラン区画あり



大型バルコニー
たくさんの洗濯物が干せるワイドバルコニー。
生活施設が充実!
・マンダイ・コープ・ユニクロ
・図書館・ドラッグセガミ等
徒歩圏内に集結!