

D-topia
古市城山Ⅲ
新築一戸建
(全7区画)
羽曳野市

駅徒歩10分の至便な住環境！
敷地のゆとりも人気の秘密。



理想と夢を叶えます
フリープラン
区画有り



■当社施工例
2号地
モデルハウス 4LDK
■土地面積 / 121.56㎡ (36.77坪)
■延床面積 / 97.29㎡ (29.43坪)

【販売価格】
外構工事費・消費税込 **2,530万円**～

●所在地 / 羽曳野市古市5丁目 ●交通 / 近鉄南大阪線「古市」駅徒歩10分 ●土地面積 / 95.97㎡ ●延床面積 / 80.00㎡から自由設計 ●構造 / 木造2階建一戸建 ●取引態様 / 売主代理



daikoku-h.com **DAIKOKU 大黒ハウス**

NEW MODEL HOUSE

2棟同時OPEN

人気の分譲地に待望の新モデルハウス登場。大黒ハウスの「家づくり」を体感してください。



古市城山Ⅲ
完成イメージバス

喜志
完成イメージバス

D-topia
喜志
新築一戸建
(全23区画)
羽曳野市

子育て世代にやさしい街！
人気の西浦東小学校徒歩3分！西浦東幼稚園徒歩5分！



■当社施工例
4号地
モデルハウス 4LDK
■土地面積 / 113.96㎡ (34.47坪)
■延床面積 / 110.13㎡ (33.31坪)

【販売価格】
外構工事費・消費税込 **2,280万円**～

●所在地 / 羽曳野市東阪田 ●交通 / 近鉄長野線「喜志」駅徒歩18分 ●総区画数 / 23区画 ●土地面積 / 100.14㎡～148.70㎡ ●延床面積 / 80.00㎡から自由設計 ●建ぺい率 / 60% ●容積率 / 200% ●地目 / 宅地 ●用途地域 / 第一種住居地域 ●道路幅員 / 5.0m ●構造 / 木造スレート瓦葺2階建一戸建 ●開発許可番号 / 羽曳野市指令都指第29-131号 ●取引態様 / 売主代理



「古市駅」最寄り物件、他にも2現場あります！

D-topia
古市駅近
新築一戸建
(限定1区画)
羽曳野市

「新築」「駅近」でこの価格！
便利がいいと家族もうれしい！

理想と夢を叶えます
フリープラン
区画有り



駅徒歩
7分

●続き間和室
●バルコニー2ヶ所
●収納充実

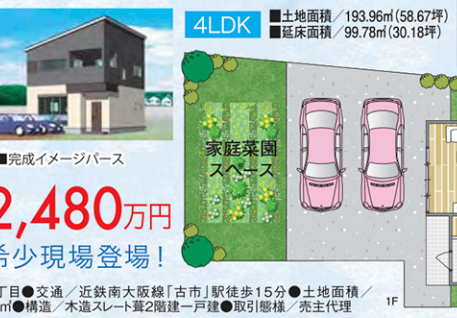
4LDK 2F
■土地面積 / 79.07㎡ (23.91坪)
■延床面積 / 85.45㎡ (25.84坪)

【販売価格】
外構工事費・消費税込 **1,980万円**

D-topia
古市7丁目
新築一戸建
(限定1区画)
羽曳野市

家庭菜園も可能な
広々敷地！！ 約**60**坪

理想と夢を叶えます
フリープラン
区画有り



4LDK ■土地面積 / 193.96㎡ (58.67坪)
■延床面積 / 99.78㎡ (30.18坪)

【販売価格】
外構工事費・消費税込 **2,480万円**

限定1区画の希少現場登場！

●所在地 / 羽曳野市古市7丁目 ●交通 / 近鉄南大阪線「古市」駅徒歩15分 ●土地面積 / 193.96㎡ ●延床面積 / 99.78㎡ ●構造 / 木造スレート瓦2階建一戸建 ●取引態様 / 売主代理

D-topia
羽曳が丘Ⅱ
新築一戸建
(全2区画)
羽曳野市

人気の羽曳が丘 1区画限定！
構造内覧会開催中！
ゆったりとした敷地も魅力。



2号地モデルプラン 4LDK
■土地面積 / 160.06 (48.41坪)
■延床面積 / 106.92㎡ (32.34坪)

土地面積
約**48**坪

駐車**3**台
可能

【販売価格】
外構工事費・消費税込 **3,380万円**

●所在地 / 羽曳野市羽曳が丘1丁目 ●交通 / 近鉄南大阪線「藤井寺」駅徒歩2分 ●土地面積 / 160.06㎡ ●延床面積 / 106.92㎡ ●構造 / 木造2階建一戸建 ●取引態様 / 売主代理

D-topia
土師ノ里
新築一戸建
(全21区画)
藤井寺市

駅徒歩**7**分の好立地にゆとりの住まい！
いよいよ最終分譲です！

【販売価格】
外構工事費・消費税込 **2,780万円**

土地面積
約**41**坪

駐車**3**台
可能

即入居
OK



10号地
モデルハウス
4LDK ■土地面積 / 135.42㎡ (40.96坪)
■延床面積 / 93.96㎡ (28.42坪)



●ワイドバルコニー
●家庭菜園スペース
●半独立キッチン
●デッキテラス



●所在地 / 藤井寺市国府2丁目 ●交通 / 近鉄南大阪線「土師ノ里」駅徒歩7分 ●土地面積 / 135.42㎡ ●延床面積 / 93.96㎡ ●構造 / 木造2階建一戸建 ●取引態様 / 売主代理