藤井寺市

D-TOPIA

# 土師ノ里

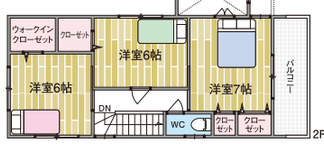
新築一戸建
〈全21区画〉

## 駅徒歩7分の好立地!広々敷地で家族の夢実現!

土地面積 約41坪 / 即入居可 / 駐車3台可能

担当より:「モデルハウスの価格を変更しました!いよいよ最終分譲です。お早目に!」

●ワイドバルコニー
●家庭菜園スペース
●半独立キッチン
●デッキテラス




10号地モデルハウス 4LDK
■土地面積／135.42㎡(40.96坪)
■延床面積／93.96㎡(28.42坪)

［販売価格］2,780万円 外構工事費 消費税込

●所在地／藤井寺市国府2丁目●交通／近鉄南大阪線「土師ノ里」駅徒歩7分●土地面積／135.42㎡●建築面積／93.96㎡●構造／木造2階建一戸建●取引態様／売主代理

藤井寺市

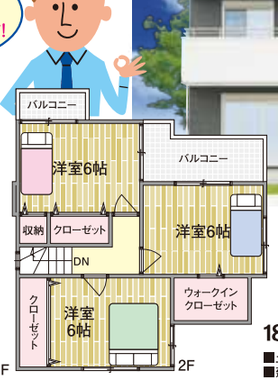
D-TOPIA

# 藤井寺

新築一戸建
〈全23区画〉

## 人気の高い藤井寺でこのお値段!残り区画わずかです!

担当より:「豊かな自然環境に囲まれた彩り豊かな住環境です!」




■当社施工例

●ワイドバルコニー
●玄関収納
●ウォークインクローゼット
●2面バルコニー
●洗面造り付け自在棚

18号地プラン例 4LDK
■土地面積／85.89㎡(25.98坪)
■延床面積／91.33㎡(27.62坪)

理想と夢を叶えます フリープラン区画有り

［販売価格］外構工事費・消費税込
2,350万円～

●所在地／藤井寺市野中4丁目●交通／近鉄南大阪線「古市」駅徒歩18分●土地面積／85.89㎡～●建延面積／80.00㎡～●構造／木造スレート葺2階建一戸建●取引態様／売主代理

富田林市

D-TOPIA

# 富田林

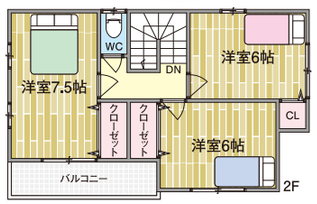
新築一戸建
〈全4区画〉

## 小学校・幼稚園が徒歩7分。保育園が徒歩4分。

子育て世代におすすめの新現場!

理想と夢を叶えます フリープラン区画有り

［販売価格］2,380万円～ 外構工事費 消費税込




土地面積 約34坪

3号地プラン例 4LDK
■土地面積／112.78㎡(34.11坪)
■延床面積／93.97㎡(28.42坪)

担当より:「子育て世代にうれしい環境が好評のおすすめ現場です。残り区画わずか!」

物件概要●所在地／富田林市若松町東1丁目●交通／近鉄長野線「富田林」駅徒歩12分●総区画数／全4区画●土地面積／100.00㎡～●建延面積／80.00㎡より自由設計●建ぺい率／60%●容積率／200%●地目／宅地●用途地域／第1種住居地域●構造／木造スレート葺2階建一戸建●取引態様／売主代理

南河内郡

D-TOPIA

# 太子

新築一戸建
〈全16区画〉

## 子供がのびのび育つ抜群の住環境!5LDK!部屋数の多い家!

モデルハウス公開中!

担当より:「1階12帖のフリールームが他には無い魅力!大家族にうれしい5LDKです!」

●収納豊富●大型バルコニー●続き間和室●多目的スペース●フリールーム12帖

12号地モデルハウス 5LDK
■土地面積／136.94㎡(41.42坪)
■延床面積／120.28㎡(36.38坪)

駐車2台可能 / 即入居可 / 土地面積 約42坪

［販売価格］外構工事費・消費税込
2,380万円

●所在地／南河内郡太子町春日●交通／近鉄長野線「喜志」駅よりバス停徒歩3分●土地面積／136.94㎡●建延面積／120.28㎡●構造／木造スレート葺3階建一戸建●取引態様／売主代理

南河内郡

D-TOPIA

# 太子山田

新築一戸建
〈全39区画〉

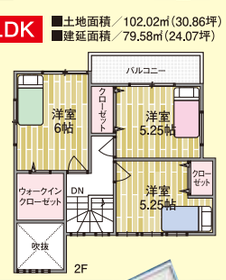
モデルハウス公開中!

［販売価格］
外構工事費・消費税込
1,880万円

今の家賃と比べてください!
ボーナス返済0円／月々返済 49,847円
借入額1,880万円(頭金0円)／35年返済・変動金利0.625%

担当より:「子育てに適した環境です。お値段も魅力!」

全39区画の住みよいおだやかな街。新しい生活の第一歩へ!




3LDK
■土地面積／102.02㎡(30.86坪)
■建延面積／79.58㎡(24.07坪)

土地面積 約31坪 / 即入居可 / 駐車2台可能

●所在地／南河内郡太子町山田●交通／近鉄長野線「喜志」駅よりバス停徒歩3分●土地面積／100.02m●建延面積／79.58㎡●構造／木造2階建一戸建●取引態様／売主代理

担当より:「限定1区画のおすすめ物件!広々とした土地も自慢!」

南河内郡

D-TOPIA

# 太子Ⅲ

新築一戸建
〈限定1区画〉

［販売価格］
外構工事費・消費税込
1,980万円

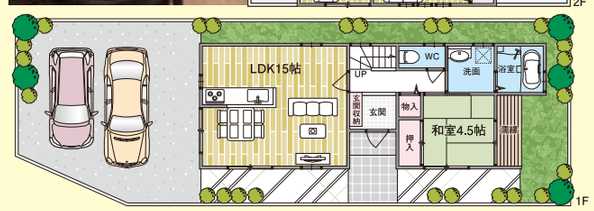
今の家賃と比べてください!
ボーナス返済0円／月々返済 52,499円
借入額1,980万円(頭金0円)／35年返済・変動金利0.625%

モデルハウス公開中!

土地面積 約37坪 / 即入居可 / 駐車2台可能

4LDK
■土地面積／121.06㎡(36.62坪)
■建延面積／91.53㎡(27.68坪)




●所在地／南河内郡太子町太子●交通／近鉄長野線「喜志」駅よりバス停徒歩3分●土地面積／121.06㎡●建延面積／91.53㎡●構造／木造ガルバリウム鋼板葺2階建一戸建●取引態様／売主代理


住宅購入前に知りたい!! 住宅ローン減税&すまい給付金 詳しくは当社スタッフまで

「建物保険」&「地盤保証」のWの安心
検査 JIO 瑕疵担保責任保険「JIOわが家の保険」
JAPAN HOME SHIELD ジャパンホームシールド「地盤20年保証」


お申し込みお問合せは

DAIKOKU 大黒ハウス


■(社)全日本不動産協会大阪府本部
■(社)不動産保証協会大阪府本部
■宅地建物取引業免許大阪府知事(5)第42783号
〒583-0871 羽曳野市野々上2丁目31-3

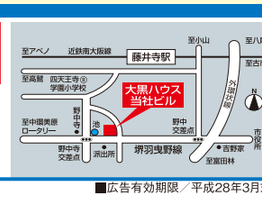

ファックスサービスも受付中 Fax.072-937-0666

毎週木曜定休日

他にも多数、物件をご用意。詳しくはホームページをご覧ください。

大黒ハウス 検索 www.daikoku-h.com

TEL.072-937-0888




※掲載している金利につきましてはお客様の住宅ローン審査の内容により異なる場合がございます。

■広告有効期限／平成28年3月末日