2016
謹賀新年

謹んで新春のご挨拶を申し上げます。
旧年中は格別のご高配を賜り、厚く御礼申し上げます。
本年も相変わらぬご支援のほどお願い申し上げます。

平成二十八年 大黒ハウス
社員一同

全24現場 一挙大公開!

ディートピアシリーズ

新春 住宅フェア

「大黒」の家を体感!

ご家族揃って来てね!
待ってるよ♪ウキィ〜

ご自宅まで送迎もするから
寒い日、雨の日など、
天候なんて気にしないでも
大丈夫だよ!

期間中ご来場頂いた方に
お年玉プレゼント
アニマルフロアモップ

※一家族につき1点とさせていただきます。
※アンケートにお答えいただいた方に限らせていただきます。
※数に限りがございますので、なくなり次第終了とさせていただきます。
※写真はイメージです。実際の商品とは異なる場合があります。

現地モデルハウス

「大阪狭山市」エリア

D-TOPIA 狭山 新築一戸建

モデルハウス2棟同時オープン!

南海高野線「大阪狭山市」駅 徒歩5分

全邸 土地面積 31.64坪以上

全159区画

販売価格／外構工事費・消費税込
2,980万円〜

●所在地／大阪狭山市東池尻2丁目●交通／南海高野線「大阪狭山市」駅徒歩5分●総区画数／159区画●土地面積／101.54m²〜●建蔽率／80.00%から自由設計●建ぺい率／60%●容積率／200%●地目／宅地●用途地域／第2種住居地域●道路幅員／公道4.9m〜6.9m●構造／木造スレート・瓦葺2階建一戸建●設備／関西電力・都市ガス・公共下水道・公営水道●取引態様／売主代理

9号地モデルハウス

■土地面積:108.86m²(32.93坪)
■建物面積:101.25m²(30.62坪)

大改造!!劇的ビフォーアフター出演 坂田基禎プロデュース

即入居可 土地面積約33坪 東南角地

■2面バルコニー
■収納豊富
■坪庭付き
■2台駐車

自由設計対応

現地モデルハウス

3号地モデルハウス

■土地面積:110.25m²(33.35坪)
■建物面積:98.61m²(29.82坪)

どっちのモデルハウスがスーかな。大黒さんに相談したうかな。

■リビング階段
■広々バルコニー
■2台駐車
■収納豊富

現地モデルハウス

即入居可 土地面積約33坪 駐車2台可

D-TOPIA 狭山一丁目 新築一戸建

駅徒歩4分の快適立地! 理想のマイホームを実現!

全15区画

販売価格／外構工事費・消費税込
2,580万円〜

南海高野線「大阪狭山市」駅 徒歩4分

3号地
■土地面積:128.62m²(38.90坪)
■建物面積:95.96m²(29.03坪)

自由設計対応 土地面積約39坪 駐車2台可

●所在地／大阪狭山市1丁目●交通／南海高野線「大阪狭山市」駅徒歩4分●総区画数／15区画●土地面積／88.24m²〜●建蔽率／80.00%から自由設計●建ぺい率／60%●容積率／200%●地目／宅地●用途地域／第2種住居地域●道路幅員／公道5.9m●構造／木造スレート・瓦葺2階建一戸建●設備／関西電力・都市ガス・公共下水道・公営水道●取引態様／売主代理

D-TOPIA 狭山II 新築一戸建

全59区画のビッグタウン! 待望の第4期分譲開始!

全59区画

販売価格／外構工事費・消費税込
2,580万円〜

自由設計対応

VI-7号地
■土地面積:111.48m²(33.72坪)
■建物面積:103.27m²(31.23坪)

南海高野線「大阪狭山市」駅 徒歩8分

■2面バルコニー
■続き間和室
■収納豊富

土地面積約34坪 駐車2台可

●所在地／大阪狭山市東池尻2丁目●交通／南海高野線「大阪狭山市」駅徒歩8分●総区画数／59区画●土地面積／101.54m²〜●建蔽率／80.00%から自由設計●建ぺい率／60%●容積率／200%●地目／宅地●用途地域／第2種住居地域●道路幅員／公道4.0m〜6.0m●構造／木造スレート・瓦葺2階建一戸建●設備／関西電力・都市ガス・公共下水道・公営水道●取引態様／売主代理

「堺市」エリア

D-TOPIA 北野田 新築一戸建

モデルハウス公開!ゆとりの敷地で家族の夢を実現!

販売価格／外構工事費・消費税込
2,980万円

土地面積約50坪

全55区画

F2号地モデルハウス
■土地面積:166.40m²(50.33坪)
■建物面積:114.27m²(34.56坪)
■広々バルコニー
■ゆったりLDK
■スロップシンク付き
■広々玄関

即入居可

駐車2台可

玄関が広くてみんな驚くやろな。

現地モデルハウス

●所在地／堺市中区福田●交通／泉北高速鉄道「深井」駅よりバス停徒歩約3分●総区画数／55区画●土地面積／160.98m²〜444.56m²●建蔽率／90.00%から自由設計●建ぺい率／60%●容積率／200%●地目／宅地●市街化調整区域●道路幅員／公道5.8m、6.7m●構造／木造2階建一戸建●御契約可番号／堺市指令開指第A-156号●設備／関西電力・都市ガス・公共下水道・公営水道●取引態様／売主代理

「富田林市」エリア

新現場誕生!

D-TOPIA 富田林駅近 新築一戸建

富田林駅まで徒歩3分! 通勤・通学に便利な駅近生活が実現!

全8区画

販売価格／外構工事費・消費税込
2,450万円

1号地モデルハウス
■土地面積:105.82m²(32.01坪)
■建物面積:93.75m²(28.35坪)

近鉄長野線「富田林」駅 徒歩3分

即入居可

駐車2台可 土地面積約32坪

駅から近いと遊びに出かけるのにもめっちゃ便利やがな。

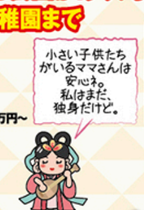
D-TOPIA 富田林 新築一戸建

目の前には公園があり、子育て世代におススメ! 小学校・幼稚園まで徒歩7分!

全4区画

販売価格／外構工事費・消費税込
2,380万円〜

小さい子供たちがいるママさんは安心よ。私はまだ、独身だけど。



自由設計対応 土地面積約39坪 駐車2台可

3号地
■土地面積:127.89m²(38.68坪)
■建物面積:106.52m²(32.22坪)

●所在地／富田林市若松町東1丁目●交通／近鉄長野線「富田林」駅徒歩12分●総区画数／4区画●土地面積／100.00m²〜●建蔽率／80.00%より自由設計●建ぺい率／60%●容積率／200%●地目／宅地●用途地域／第1種住居地域●構造／木造瓦葺2階建一戸建●取引態様／売主代理

●所在地／富田林市寿町2丁目●交通／近鉄長野線「富田林」駅徒歩3分●総区画数／8区画●土地面積／105.82m²●建蔽率／93.75m²●建ぺい率／60%●容積率／200%●地目／宅地●用途地域／第2種住居地域●道路幅員／公道4.9m●構造／木造瓦葺2階建一戸建●設備／関西電力(オール電化住宅)・公共下水道・公営水道●取引態様／売主代理

現地モデルハウス

お申し込み・お問合せは
DAIKOKU 大黒ハウス
TEL.072-937-0888
ファックスサービスも受付中 Fax.072-937-0666
毎週木曜定休日
他にも多数、物件をご用意。詳しくはホームページをご覧ください。 大黒ハウス 検索 www.daikoku-h.com

■(公社)全日本不動産協会大阪府本部■(公社)不動産保証協会大阪府本部
■宅地建物取引業免許大阪府知事(5)第42783号 〒583-0871 羽曳野市野々上2丁目31-3

広告有効期限／平成28年2月末日