

D-TOPIA
狭山1丁目
新築一戸建
(全15区画)

駅近が魅力のニュータウン!

駅徒歩
5分

整った住環境が人気の街!
徒歩圏内に充実の公共・商業施設



15号地 4LDK+車庫2台可
■土地面積/103.49㎡(31.00坪)
■建築面積/91.53㎡(27.68坪)



土地面積
約**39坪**



販売価格(外構工事費・消費税込)
2,680万円~
自由設計
対応

D-TOPIA
狭山II
新築一戸建
(全59区画)

人気のビッグタウン!
残り区画わずかです!
販売価格(外構工事費・消費税込)
2,680万円~



III-8号地 4LDK+車庫2台可
■土地面積/131.54㎡(39.71坪)
■建築面積/93.03㎡(28.13坪)



【D-TOPIA狭山II】物件概要●所在地/大阪狭山市東狭山2丁目●交通/南海高野線「大塚狭山市」駅徒歩8分●地区画数/全59区画●土地面積/101.54㎡●建築面積/80.00㎡より自由設計●建ぺい率/60%●容積率/200%●地目/宅地●用途地域/居住地域●第2種住居地域●道路幅員/5.5m、5.0m、4.5m●構造/木造2階建一戸建●取引形態/売主代理

D-TOPIA
狭山III
新築一戸建
(全3区画)

小学校徒歩4分!
幹線道路へのアクセスが抜群な希少街区!



販売価格(外構工事費・消費税込)
2,340万円~

【D-TOPIA狭山III】物件概要●所在地/大阪狭山市油5丁目●交通/南海高野線「大塚狭山市」駅徒歩11分●地区画数/全3区画●土地面積/111.11㎡●建築面積/74.00㎡より自由設計●建ぺい率/60%●容積率/200%●地目/宅地●用途地域/第2種住居地域●道路幅員/7.4m、4.7m●構造/木造2階建一戸建●取引形態/売主代理

4LDK+車庫2台可
■土地面積/111.11㎡(33.41坪)
■建築面積/84.91㎡(25.76坪)



D-TOPIA
北野田
新築一戸建
(全66区画)
ゆとりの敷地で
家族の夢を実現!
NEW モデルハウス公開!
販売価格(外構工事費・消費税込)
2,980万円 即入居可

2号地モデルハウス 3LDK+車庫2台可
■土地面積/166.40㎡(50.33坪)
■建築面積/114.27㎡(34.56坪)



住宅購入前に知りたい!!
住宅ローン減税&すまい給付金
「建物保険」&「地盤保証」のWの安心
JIO わが家の保険
JAPAN HOME SHIELD 「地盤10年保証」

D-TOPIA
富田林駅近
新築一戸建
(全8区画)
駅徒歩3分の「快適」生活!
販売価格(外構工事費・消費税込)
2,450万円 週末はオープンハウス 即入居可

1号地モデルハウス 4LDK+車庫2台可
■土地面積/105.82㎡(32.01坪)
■建築面積/83.75㎡(25.39坪)



周辺施設も充実!
●リビング階段 ●収納豊富
●納戸兼和室 ●ウォークインクローゼット
●大型バルコニー

D-TOPIA
河南町
新築一戸建
(限定1区画)
広々敷地でのびのび生活!
笑顔あふれるゆとりの暮らし!
販売価格(外構工事費別途・消費税込)
2,980万円 即入居可

4LDK+車庫3台可
■土地面積/323.12㎡(97.74坪)
■建築面積/105.70㎡(31.97坪)



●所在地/河南町●河内郡河南町一丁目●交通/河内郡河南町一丁目駅●徒歩5分●土地面積/323.12㎡●建築面積/105.70㎡●構造/木造5層2階建一戸建●用途地域/第一種住居地域●取引形態/仲介

DAIKOKU **大黒ハウス** TEL.072-937-0888

【社】全日本不動産協会大阪府本部
【支】不動産保証協会大阪府本部
【支】地産地消推進協会大阪府知事(5)第42763号
〒563-0871 寝屋川市上2丁目31-3
ファックスサービスも受付中
Fax.072-937-0666
毎週木曜定休日
他にも多数、物件をご用意。詳しくはホームページをご覧ください。
大黒ハウス 検索 www.daikoku-h.com